



จุดสารความรู้เกี่ยวกับวินัยข้าราชการ

และข่าวกฎหมายใกล้ตัว

ฉบับที่ ๑/๒๕๖๕

วินัยข้าราชการ

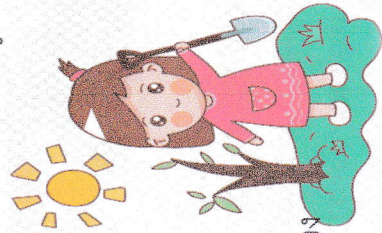


ทำสวนหย่อมที่บ้านทางสาธารณะ

เจ้าหน้าที่ต้องสั่งรื้อถอน !!!

อุทาหรณ์จากคดีปกครอง... นายหนึ่งมีบ้านอยู่ฝั่งตรงข้ามกับบ้านของผู้ร้องเรียน ได้ทำสวนหย่อมปลูกต้นไม้และก่ออิฐปูนกระเบื้องล้อมนอกเขตรั้วข้างบ้าน รุกกล้าเข้าไปเป็นถนนของหมู่บ้าน

จัดสรร



ซึ่งได้ยกให้เป็น

ทางสาธารณประโยชน์แล้ว

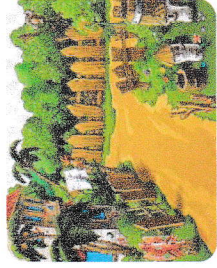
และติดต่อกับบ้านของนายสอง

ซึ่งปลูกต้นไม้ นอกเขตรั้วข้างบ้านเช่นเดียวกัน และยังปลูกต้นไม้บริเวณหัวมุมเล็กน้อย ทำให้บดบังการมองเห็นของผู้ขับขี่ยานพาหนะ



ซึ่งอาจทำให้เกิดอุบัติเหตุเป็นอันตรายต่อผู้สัญจรไปมาได้ ส่วนนายสามมีบ้านอยู่ฝั่งตรงข้ามกับบ้านของนายหนึ่ง และนายสองได้ปลูกต้นไม้ขนาดใหญ่ นอกเขตรั้วข้างบ้าน ทำให้ถนนที่พิพาท

แคบลง

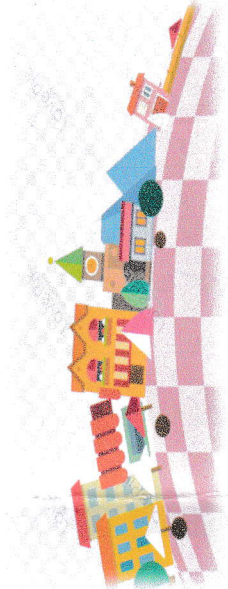


เมื่อพิจารณา

หลักฐานการจดทะเบียน

โอนโฉนดที่ดิน ซึ่งเป็น

ถนนพิพาทบริเวณบ้านของผู้ร้องเรียน และเพื่อนบ้านทั้งสามหลังให้เป็นทางสาธารณประโยชน์ โดยบ้านทุกหลังในโครงการมีพื้นที่ปลูกหญ้าขนาดเล็กตามแนวรั้วบ้านข้างถนนสาธารณะ ซึ่งไม่เกินแนวเขตเสาไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคและทางระบายน้ำ



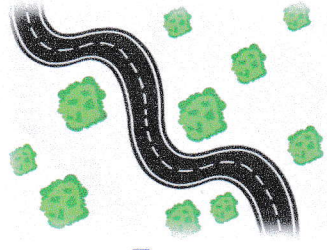
การที่บ้านทั้งสามหลังปลูกต้นไม้รุกกล้าถนดงกล้า่า จึงเป็นการขยายพื้นที่ข้างรั้วบ้านรุกกล้าถนนของหมู่บ้าน ซึ่งเป็นทางสาธารณประโยชน์อันอยู่ในอำนาจหน้าที่ของ

อปท. ร่วมกับนายอำเภอท้องที่

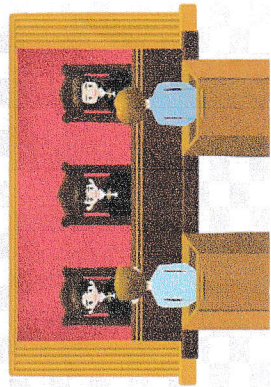
ในการดูแลรักษา และคุ้มครอง

ป้องกันที่ดิน อันเป็น

สาธารณสมบัติของแผ่นดิน



ที่ประชาชนใช้ประโยชน์ร่วมกัน ตามมาตรา ๕๐ (๒) แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ.๒๕๖๖ และที่เกี่ยวข้อง



ดังนั้น การที่เทศบาลไม่ดำเนินการให้เจ้าของบ้านทั้งสามหลังรื้อสวนหย่อมที่ขยายออกมารุกλάทางสาธารณประโยชน์ดังกล่าว จึงเป็นการละเลยต่อหน้าที่ตามที่กฎหมายกำหนดให้ต้องปฏิบัติ จึงพิพากษาให้เทศบาลปฏิบัติหน้าที่โดยให้มีการรื้อถอนสวนหย่อมส่วนที่รุกรλάถนนสาธารณะออก (คำพิพากษาศาลปกครองสูงสุดที่

อ.๓๗๒/๒๕๖๔)



กฎหมายไถ่กลับ

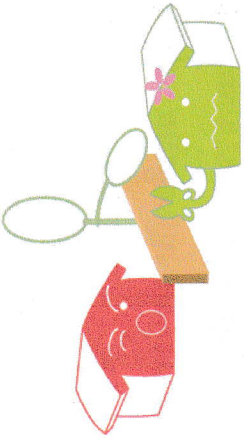
ผลไม่เข้าบ้านกล้าเข้ามาในเขตบ้านของเรา ???

หากพบผลไม่ข้างบ้าน
กล้าเข้ามาในเขตบ้านเรา
เก็บก่อนได้หรือไม่?

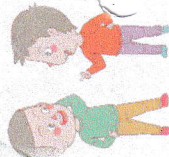


คำตอบ เก็บกินไม่ได้ เพราะ
ไม่ใช่ของเรา ถ้าตัดหรือเก็บมา
อาจมีความผิดอาญาฐานลักทรัพย์
ได้

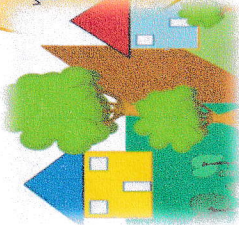
ดังนั้น เราจะต้องขอ
อนุญาตจากเจ้าของต้นไม้
เสียก่อน หรือรออนุญาตนั้น
หล่นมาเอง จึงจะสามารถ
เก็บได้ ไม่มีความผิด



หากต้นไม้รุกรλά
เขตแดนกรรมสิทธิ์ของเรา
เราสามารถสั่งให้เจ้าของต้นไม้
ตัดให้เท่ากับระยะเวลา
ที่กำหนด



ถ้าเจ้าของไม่ยอมตัด
เราก็สามารถดำเนินการตัด
ได้เอง แต่หากสวนของเจ้าของ
รุกรλάเข้ามา เราได้รับความ
เดือดร้อน มีสิทธิตัดได้เลย



ที่มา : ปพพ. มาตรา ๑๓๔๗ และ ปอ. มาตรา ๓๓๔
ผู้รวบรวม : นางสาวพิมพ์วิจิ กิจพิทยาศุทธิ
จัดทำโดย : งานนิติการ สำนักปลัดเทศบาล